COMMUNE DE KERGLOFF
CONSEIL MUNICIPAL DU 19 JUIN 2015 à 18H30
COMPTE RENDU DE SEANCE

Secrétaire de Séance: Siméon LE BAIL

Délibération 2015-38 - Approbation du projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela Duval

Monsieur le Maire présente au conseil municipal le projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela Duval :

- Construction d'un nouveau bâtiment (passif) accolé au bâtiment de l'école maternelle comprenant une salle de motricité de 145m², une bibliothèque de 55m² et des pièces annexes
- Restructuration des deux classes de l'école primaire, mise en accessibilité des locaux et transformation de la bibliothèque située à l'étage en salle de travail pour les enseignants
- Réhabilitation énergétique de l'existant (changement du système de chauffage, isolation, changement des ouvertures...)
- Pose de panneaux photovoltaïques permettant l'autonomie énergétique des bâtiments.

Le montant des travaux est estimé comme suit :

Acquisition de terrain	12 000,00 €
Frais étude (maîtrise d'œuvre, études thermiques....)	80 350,00 €
Travaux	
1) Extension	453 000,00 €
2) Restructuration et réhabilitation de l'existant	244 900,00 €
3) Panneaux photovoltaïques avec raccordement au tarif jaune	84 000,00 €
4) Démolition/VRD/Espaces verts	79 082,00 €
sous-total travaux	860 982,00 €
Equipement informatique et matériel	20 000,00 €
Total HT	973 332,00 €
Total TTC	1 167 998,40 €

Le plan de financement prévisionnel s'établit comme suit :

Financiers publics	montant subvention	
Etat (Dotation d' Equipements des Territoires ruraux)	225 000,00 €	*
Région (contrat de pays)	100 000,00 €	
Conseil Général (contrat de territoire)	60 000,00 €	
ADEME	45 000,00 €	
Poher Communauté	30 490,00 €	*
Ministère de l'Intérieur	30 000,00 €	
Total des subventions	490 490,00 €	
Montant HT à la charge de la collectivité	482 842,00 €	

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

APPROUVE le projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela DUVAL pour un montant estimé à 973332€

AUTORISE Monsieur le Maire à déposer le permis de construire

AUTORISE Monsieur le Maire à lancer la procédure de consultation pour les travaux

Délibération 2015-39 - Mise en place d'un assainissement collectif

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que, dans le cadre du projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela Duval, une remise aux normes de l'assainissement est nécessaire et obligatoire. La mise en place d'un assainissement collectif auquel seraient raccordés non seulement l'école mais aussi la cantine et quatre logements non conformes à l'assainissement individuel et ne disposant pas de la surface nécessaire pour la mise en conformité,

est envisagée. Le montant des travaux, hors mission de maîtrise d'œuvre est estimé à 104 000€. Les dépenses relatives à cette opération seront rattachées au budget annexe eau et assainissement. Le prix du raccordement sera réactualisé par délibération ultérieure.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, **APPROUVE** la création d'un assainissement collectif auquel seraient raccordés l'école, la cantine et quatre logements.

Délibération 2015-40 - Appel à projets « Territoire à énergie positive pour la croissance verte »

Monsieur le maire informe le conseil municipal que le pays Centre Ouest Bretagne a été retenu dans le cadre de l'appel à projet « Territoire à énergie positive pour la croissance verte ». Afin de construire le projet de territoire du Centre Ouest Bretagne, ce dernier souhaite recenser les communes souhaitant y participer.

Le projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela Duval s'inscrit dans une démarche d'amélioration des performances énergétiques des équipements communaux (construction d'un bâtiment passif, rénovation énergétique de l'existant, installation de panneaux photovoltaïques permettant une production énergétique servant à alimenter les équipements scolaires).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

DEMANDE à inscrire le projet d'extension et de réhabilitation de l'école publique Anjela Duval dans le programme « Territoire à énergie positive pour la croissance verte ».

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention de partenariat « Territoire à énergie positive pour la croissance verte ».

Délibération 2015-41 - Renouvellement de la convention avec le Syndicat Intercommunal d'Action Sociale et Culturelle pour les vacances de la psychologue

Monsieur le Maire propose au conseil municipal de renouveler la convention avec le Syndicat Intercommunal d'Action Sociale et Culturelle (S.I.A.S.C) pour les vacances de la psychologue pour une période de 5 ans, du 1^{er} janvier 2016 au 31 décembre 2020. La convention prévoit le financement de trois vacances de 3h30 par semaine pour un montant total estimé de 8 757€ répartie entre les sept communes adhérentes. Le montant de la participation pour la commune de Kergloff s'élève à 11 % de cette somme (pour mémoire, 963.32€ en 2014) .

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité, **AUTORISE** le renouvellement de la convention avec le Syndicat Intercommunal d'Action Sociale et Culturelle (S.I.A.S.C) pour les vacances de la psychologue dans les conditions définies ci-dessus.

Délibération 2015-42 - Répartition du Fonds de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales

Monsieur le Maire rappelle que le Fonds de Péréquation des Ressources Intercommunales et Communales (FPIC) est un fonds de péréquation horizontal financé par les collectivités ayant vocation à opérer une redistribution des richesses entre collectivités. Il est alimenté par un prélèvement sur les ressources des ensembles intercommunaux (communautés et communes) dont le potentiel fiscal agrégé par habitant dépasse un certain seuil. Les montants prélevés sont ensuite reversés aux ensembles intercommunaux défavorisés. Un ensemble intercommunal peut être à la fois contributeur et bénéficiaire, ce qui est le cas pour Poher communauté et ses communes membres depuis 2012.

Monsieur le Maire présente au conseil municipal la répartition de droit commun du FPIC qui a été notifiée à la commune pour 2015. Le prélèvement de droit commun s'élève à 5 124€ (contre 4 921€ en 2014) et le reversement à 16 716€ (contre 13 298€ en 2014) pour la commune de Kergloff. En l'absence de délibérations concordantes du conseil communautaire statuant à la majorité des 2/3 et de l'ensemble des conseils municipaux à la majorité simple avant le 30 juin 2015, c'est cette répartition de droit commun qui s'appliquera.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

DEMANDE que s'applique la répartition de droit commun, considérant que chaque collectivité du territoire, y compris la communauté de communes, bénéficie d'une amélioration du solde par cette répartition, permettant de compenser partiellement la forte baisse de la dotation forfaitaire des communes (baisse de 15% en 3 ans pour la commune de Kergloff),

REFUSE toute autre répartition différente de celle du droit commun.

Informations diverses

- **Instruction des demandes d'urbanisme à compter du 1^{er} juillet 2015**

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que les demandes d'urbanisme ne seront plus instruites par les services de l'Etat à compter du 1^{er} juillet 2015. La ville de Carhaix propose aux communes concernées d'assurer l'instruction des demandes sous la forme d'une prestation de service. Le coût de cette prestation pour la commune est estimée à 6 200€ la 1^{ère} année et 3 300€ les années suivantes.

La création d'un service commun au sein de Poher communauté souhaitée par les communes rurales n'a pour l'instant pas aboutie, la ville de Carhaix souhaitant conserver son propre service. En attendant de trouver une solution satisfaisante pour l'ensemble des communes, le secrétariat de la mairie assurera provisoirement l'instruction des demandes.

- **Evolution de la dotation forfaitaire de fonctionnement**

Année 2010	117 933€
Année 2011	118 495€
Année 2012	121 307€
Année 2013	119 971€
Année 2014	114 869€
Année 2015	102 965 €